

Meclis Başkanı Töre, Maraş açılımı konusunda Avrupa Parlamentosu'na şikayet eden Rumları eleştirdi:

Rumlar KKTC'deki malları unutsun



Cumhuriyet Meclisi Başkanı Zorlu Töre, Maraş açılımı konusunda Rumların yaşadığı telaşa değindi, açılımın önemini anlattı.

Cumhuriyet Meclisi Başkanı Zorlu Töre, KIBRIS TV'de Dilan Gölbaşı'nın hazırlayıp sunduğu Günün Özü programının konğu oldu.

"Kapalı Maraş'a otellerin satılmasına yönelik iddialar inşallah doğrudur" diyen Töre, KKTC'nin bu konularda açılımları olduğunu söyledi. Töre, şöyle devam etti: "KKTC vatandaşı nasıl satış

yapabiliyorsa malın kendisinin olduğunu ispatlayan bir Rum da satışını yapabilir. Bizden de Güney'de bulunan mallarını satan bir hayli Kıbrıslı Türk vardı. Biz telaşa kapılmıyoruz da niye Rumlar bu kadar telaşlanıyor. Maraş bugün KKTC sınırları içerisinde ve Rumlar ister takas yolu isterse de tazminat alır, satış yapar. Bunlar KKTC hükümeti ve parlamentosunun ürettiği konulardır. Dolayısıyla Rum tarafı bağırda da çağırda da Maraş onun değildir."

"Dönüşüm ve değişim yaşanacak"

7 bin civarında Rum'un Mal Tazmin Komisyonu'na müracaat ettiğini söyleyen Zorlu Töre, bunun 600-700'ünün Maraş bölgesinde olduğu bilgisini paylaştı. "Rumlar KKTC'deki şeylerini unutsunlar" diyen Töre, yavaş yavaş dönüşüm ve değişim sağlanacağına inanç belirtti.

Rum Meclis Başkanı'nın, Avrupa Parlamentosu Asamblesi Başkanı'na mektup yollayıp, Maraş'ı şikayet ettiğini anımsatan Töre, "Politika yapıyor, başka bir şey yapamaz. Bir şey de değiştirmez. Biz ilerliyoruz, onlarsa silahlanıyor, mektup yazıyor, kışkırtma yapıyorlar. Bu şekilde davranışlarını katılaştırarak devam etmeleri Kuzey'de elde edebilecekleri bir takım hak ve menfaatleri kaybettirir çünkü burada egemen bir devlet ve uluslararası hukuk vardır" dedi.

Avrupa Birliği'nin KKTC'de küçük projelere yaptığı yardımları göklere çıkaran bir kesim olduğunu belirten Töre, bu insanların Türkiye'nin yaptığı dev yatırımlara karşı çıkmasını eleştirdi.

"Daha seçim yapılalı 15 ay oldu"

Muhalefetin erken seçim çağrılarını eleştiren Zorlu Töre, seçimin daha 14-15 ay önce yapıldığını ifade etti.

Töre, sözlerine şöyle devam etti: "Ben Meclis Başkanlığımın daha 13'üncü ayındayım. Hükümet kurulalı 11-12 ay oldu. 2 aylık da Faiz Sucuoğlu

hükümeti vardı. Onu da koyduğumuzda 14 ay ve 14 ay sonra erken seçimi dillendirmek doğru bir yaklaşım değildir." Keşke bir milletvekili için genel bir seçim havasına gidilmeseydi. Bununla ilgili bir yasa olsaydı. Anayasal bir değişiklik istiyor. Bazı ülkelerde parlamentonun yüzde 5'i ya da 10'u boşalursa seçim yapılmakta. Belki bizde de böyle bir yasa olabilirdi. Belli bir miktarda azalma oranına göre erken seçim ya da ara seçim belirlenebilirdi. Anayasamızın gerekliliği olarak bu seçimin yapılması gerekiyor. Bence Halkın Partisi Genel Başkanı Kudret Özersay, böyle bir karar almamalıydı. Kendisi sine-i millete döndü, partisi dönmedi. Partisini de kendi peşinden sürükleyemedi."

"Prensip olarak ithale karşıyım"

Eski bir Tarım Bakanı olarak güncel tartışma konusu olan et ithali ve et fiyatlarının durumu hakkında da değerlendirmelerde bulunan Zorlu Töre, ithale karşı olduğunu ifade etti.

"Et ithalatı konusunda kasaplar, tüketiciler ve üreticiler arasında bir orta yol bulunulabilir mi? Et fiyatlarına tüketici karşı, hayat pahalılığı alım gücünü düşürmüştü vaziyette. İlgili paydaşlar bu konuyu görüşmelidir. İthal et benim tercih ettiğim bir şey değildir. İthalatta mümkün olduğu kadar pinti davranmak gerekir ama kaçınılmaz hale geldiyse o başka bir konudur" diyen Töre, hayvan fiyatlarını ucuzlatmanın farklı yolları olduğunu söyledi.

Bunun için destekler, teşvikler verilebileceğini, girdi fiyatlarının düşürülebileceğini, dışı hayvanların kesilmemesi gibi bir takım formüllerin uygulanabileceğini ifade eden Töre, "İlgili bakan bunları düşünmüyor demiyorum. Sorduğunuz için söyledim. Prensip olarak ithalata karşıyım. Benim söylediklerimi uygulamak için bir zaman dilimi gerekir ama kısa süreli et ithalatı fiyatları dengelemek için yapılabilir" dedi.

"Asgari ücretle hiçbir aile geçinemez"

Asgari ücret konusuna da değinen Zorlu Töre, "Hükümet asgari ücreti belirliyor ama bir ay sonra işe yaramıyor. Enflasyon, hayat pahalılığı geliyor ve bu da sıkıntı yaşıyor. Bu konu üzerinde de Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ciddi çalışmalar yapıyor. Onlara kolay gelsin, dengeyi bulmak çok zor ama asgari ücretle hiçbir aile geçinemez" diye konuştu.



HABERE BAKIŞ

Hasan HASTÜNER

Maraş, sen ne sihirli oyuncakmışsın...

Dünyü yazıma noktayı koyarken şunları yazmıştım: "Son zamanlarda gündeme gelen, Kapalı Maraş'tan üç otelin satılması konusunu, belirsiz yanlarının ağır basması nedeniyle, doğruluğuna ciddi kuşkuyla baktığım için yorumlamıyorum."

Yorumlamaya değer, çok ciddi gelişme var mı?

İkilemsiz yanıt veriyim... "HAYIR."

Ciddi gelişme olabilmeye için, satışın gerçekleşmesinin önünde, herhangi bir engelin kalmaması gerekir.

Hiç mi, gelişme yok?

Var, ama, neticeye gidecek gelişme değil.

Bir süreden beri, gündemde olan nedir?

"Kapalı Maraş'ta üç otel, sahipleri tarafından bir Kıbrıslı Türk iş insanına satıldı", iddiası.

Yok mu böyle bir şey?

Yok.

Olan nedir?

Önce, bu yönde, bir satış anlaşmasının olduğu ve bunun Güney'deki makamlarca onaylandığı yazıldı.

Anlaşılan, teknik yanıyla doğruluğu sorgulansa da, böyle anlaşma var.

Ancak, bir satışın olabilmeye için KKTC'deki Taşınmaz Mal Komisyonu aracılığıyla işlem yapılması ve sonuçlandırılması gerekir.

Önceki gün, öğleden sonraya kadar Taşınmaz Mal Komisyonuna yapılmış bir başvuru yoktu.

Çarşamba akşamüzeri, Kıbrıslı Türk avukat aracılığıyla, Taşınmaz Mal Komisyonu'na mal sahibi olduklarını iddia eden Kıbrıslı Rumlar tarafından, başvuru yapıldı.

Hemen belirtiyim başvuru, otel isimleriyle yapılmadı. Parsel numaraları belirtilerek yapıldı. Bir hata nedeniyle, düzeltmeye gidildiğine dair bir duyum da var.

Taşınmaz Mal Komisyonu'na (TMK) başvuru yapıldığı zaman, önce dosya incelenir, eksik yanı yoksa, yüzlerce, belki binlerce dosya ile birlikte sıraya konulur.

Eğer, Kuzey'den bir alıcı çıkar, TMK'ye başvurup, mal sahibi ile TMK huzurunda anlaşmak istediğini bildirirse, o dosya arka sıralardan alınıp, öne getirilip işleme konulur.

İTÜ-KKTC Yerleşkesi'ne Teknoloji Geliştirme Programı uygulanacak

İTÜ-KKTC Yeni Erenköy Yerleşkesi'ne Teknoloji Geliştirme Programı uygulanacağı bildirildi.

İTÜ KKTC Eğitim Araştırma Yerleşkeleri'nden verilen bilgiye göre, TC Lefkoşa Büyükşehir Belediyesi, Metin Feyzioğlu, TC Sanayi ve Teknoloji

Bakan Yardımcısı Çetin Ali Durmaz, TC Kalkınma Ajansları Genel Müdürü Barış Yeniçeri ve beraberlerindeki heyetler, önceki gün İTÜ-KKTC Yeni Erenköy Yerleşkesi'ne ziyarette bulundu.

İTÜ-KKTC Rektörü Prof. Dr. Cumali Kınacı ve ekibinin eşlik ettiği ziyarette, Yeni Erenköy Yerleşkesi arazisinde inceleme yapıldı.

Ziyarette, İTÜ-KKTC'nin bölgede yapacağı yatırımlar ve yerleşke içerisinde uygulanacak teknoloji geliştirme programıyla ilgili fikir paylaşımında bulunuldu.

Yeni Erenköy Yerleşkesi arazisinde inceleme yapıldı. Ziyarette, İTÜ-KKTC'nin bölgede yapacağı yatırımlar ve yerleşke içerisinde uygulanacak teknoloji geliştirme programıyla ilgili fikir paylaşımında bulunuldu.

TMK, ilgili taşınmaz malın, işleme uygun özellikte olup olmadığını inceler. Kapalı Maraş özelinde, taşınmaz mal askeri bölgedeyse, herhangi bir işlem yapılmaz.

İşte bu nedenledir ki, Kapalı Maraş'ın açılmasıyla ilgili kararın, fiilen hayat bulabilmesi için öncelikle askeri bölge konumundan çıkarılması gerekiyor.

Kapalı Maraş askeri bölge özelliğini koruduğu sürece, o alan içindeki herhangi bir taşınmaz mal için TMK'ye başvurulması, güncel, özel bir önem, özel bir değer taşımaz.

Bir önemli ekleme... Kapalı Maraş, askeri bölge olmaktan çıkartılıp, işlemler yapılmaya başlarsa da, Vakıfların hak sahipliği konusu, mahkeme kararıyla var olduğu sürece, dosyaların sonuçlanması kolay değil.

Rum tarafındaki yetkililer bu süreci bilmiyor mu?

Bilmeleri, gerekir.

Bilmeyorsalar, başka konu.

Rum liderliğinin paniği neden?

Kapalı Maraş'ta mal sahibi kabul edilen, Rumların ciddi bir kısmı hayatını kaybetti, hayatta olanlar ise oldukça yaşlı.

Onlar, yaşama veda ettiği zaman, ikinci, hatta üçüncü nesil mirasta hak sahibi olanlar, geri dönüş beklentisinden uzaklaşıp, satmaya öncelik verecek.

Hak sahibi Maraşlılar, bunu neredeyse hiç gizlemiyor.

Taşınmaz malları, askeri bölge içinde olsa bile, bazı temaslar vardır.

Kapalı Maraş açılımı ileriye götürülecek olursa, hazırlıklı olmak isteyenler görüşme yapıyor.

Ancak, Kıbrıs Türk Tarafı, daha ileri adım atmadığı sürece TMK'ye her başvuru dosyası, sıranın sonuna yerleşip, raflarda işlem görebilme gününü beklemeye başlar.

Kapalı Maraş'ta mal sahibi Rumların bu tercihi, farklı yollardan karşılayıp, yatırtmak için ne yapılabileceğini Rum Yönetimi değerlendiriyor.

Özellikle Kapalı Maraş'ta hak sahibi olan Rumlara, mallarının karşılığı ödenerek, mülkiyetin Kıbrıs Cumhuriyeti'ne geçmesi konuşuluyor.

Böylece, bireyin mülkiyet hakkı üzerinde, bireysel hak kullanmanın, istenmeyen siyasi sonuçlarının önlenmesi hesaplanıyor.

Aslında bu düşünce, 1974 sonrası, Güney'den, Kuzey'e geçiş eşdeğer mal alanların, Güney'deki taşınmaz malları için feragatname imzalamasını çağırıyor.

Onlar, Kuzey'de ya da Kapalı Maraş'ta mal bırakanlara, karşılık olarak, Türk malı bulup veremediği için sorunu para ödeyerek aşmayı değerlendiriyor.

Bu yöntem, pratikte kolay kolay işlemez.

Farkında mısınız, Kapalı Maraş, sihirli bir oyuncak. Oynamak isteyenler için kılıktan kılığa girebiliyor.